GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL



COMPANHIA DE PLANEJAMENTO DO DISTRITO FEDERAL

Diretoria de Estudos e Pesquisas Socioeconômicas Gerência de Contas e Estudos Setoriais

Plano de Trabalho - CODEPLAN/DIEPS/GECON

1. DADOS CADASTRAIS

ENTIDADE PROPONENTE: COMPANHIA DE PLANEJAMENTO DO DISTRITO FEDERAL (CODEPLAN)

CNPJ: 000.460.60/0001-45

Endereço: SAM bloco H, 4º andar

Cidade: Brasília

Estado: Distrito Federal

CEP: 70.620-000

DDD/Fone: (61) 3342-2222

NOME DO RESPONSÁVEL: CLARISSA JAHNS SCHLABITZ

CPF: 727.387.401-97

RG: 1758049

Órgão expedidor: SSP/DF

Cargo/função: Diretora de Estudos e Pesquisas Socioeconômicas

NOME DO RESPONSÁVEL: JÉSSICA FILARDI MILKER FIGUEIREDO

CPF: 021.353.071-65

RG: 2.440.170

Órgão expedidor: SSP/DF

Cargo/função: Gerente de Contas e Estudos Setoriais

OUTRO PARTÍCIPE: SINDICATO DA INDÚSTRIA DA CONSTRUÇÃO CIVIL DO DISTRITO FEDERAL (SINDUSCON-DF)

CNPJ: 00.031.716/0001-56

Endereço: Lote 1.125, Sia Trecho 2, 3 - 2º andar - Guará

Cidade: Brasília

| NOME DO RESPONSÁVEL: | | |
|----------------------|--|--|
| CPF: | | |
| RG: | | |
| Órgão expedidor: | | |
| Cargo/função: | | |
| | | |
| NOME DO RESPONSÁVEL: | | |
| CPF: | | |
| RG: | | |
| Órgão expedidor: | | |
| Cargo/função: | | |
| | | |
| 2. DO OBJETO | | |

Estabelecer um regime de cooperação técnica entre os signatários, visando o fortalecimento interinstitucional, a produção técnico-científica e, mais especificamente, a realização de um diagnóstico sobre o nível de atividade produtiva do segmento de construção civil no Distrito Federal, detalhando as suas principais características. Além disso, estruturar um boletim mensal a partir da identificação dos principais indicadores desse segmento.

3. DA JUSTIFICATIVA

Estado: Distrito Federal

DDD/Fone: (61) 3234-8310

CEP: 71200-020

O segmento de Construção Civil é um dos principais motores da economia, por representar um importante componente de investimento produtivo e absorver uma elevada parcela da população economicamente ativa, uma vez que é intensivo em mão de obra. Dada suas características, ele é capaz de alavancar o desenvolvimento socioeconômico, tanto a nível nacional, quanto no âmbito distrital.

Assim, é factível afirmar que dinamizar o nível de atividade dessa indústria contribui para melhorar os indicadores macroeconômicos. Isso porque sua expansão implica diretamente na redução do desemprego que, por sua vez, produz ganhos no poder de compra da população e eleva o potencial de consumo. Consequentemente, ele coopera para solidificar as bases para um crescimento sustentado da economia. Da mesma forma, os investimentos produtivos propiciados pela construção civil ampliam o Produto Interno Bruto (PIB) potencial.

A Câmara Brasileira da Indústria da Construção (CBIC) reforça a existência dessa relação positiva entre o desempenho da construção civil e da economia nacional em um estudo[1] no qual destaca-se que cada real

investido na produção de uma nova habitação representa um investimento total de R\$2,46 (Tabela 1). Para tal resultado, são considerados os efeitos no próprio setor, na cadeia de suprimentos (indiretos) e nos demais setores da economia (induzido). Os multiplicadores também mostram que, em termos de pessoal ocupado, o efeito total para a economia nacional (18,31) é três vezes maior que para o próprio setor (6,53).

Tabela 01 - Multiplicadores da Construção Civil, por tipo de impacto - Brasil

| | Direto | Indireto | Induzido | Total |
|----------------------|--------|----------|----------|-------|
| Produção | 1,00 | 0,84 | 0,62 | 2,46 |
| Valor Adicionado | 0,46 | 0,34 | 0,31 | 1,11 |
| Arrecadação Tributos | 0,30 | 0,19 | 0,13 | 0,62 |
| Pessoal Ocupado | 6,53 | 5,80 | 5,98 | 18,31 |

Fonte: CBIC, 2021. Elaboração: GECON/DIEPS/Codeplan

A importância do segmento para a economia justifica a necessidade da realização de um diagnóstico que possibilite aos formuladores de políticas públicas identificar corretamente os elementos que estão afetando a performance da atividade produtiva e, assim, estabeleçam a melhor conduta para fomentar seu funcionamento em momentos de crescimento e reverter a tendência em períodos de queda.

A análise torna-se ainda mais importante pelo fato de o segmento de Construção Civil representar 2,2% da atividade econômica brasiliense e 51,1% do setor industrial local de acordo com o Índice de Desempenho Econômico do Distrito Federal (Idecon-DF) [2].

Diante do exposto, propõe-se a execução do proposto Plano de Trabalho, cuja meta é evidenciar os fatores que influenciam a performance da construção civil na capital do país e o seu desempenho frente a conjuntura recente mediante a realização de uma pesquisa exploratória de dados secundários e viabilizar o acompanhamento tempestivo do comportamento do segmento por meio da divulgação de um boletim mensal com os seus principais indicadores macroeconômicos.

Ao possibilitar uma visão acurada sobre a estrutura produtiva do segmento, o estudo favorece que os agentes públicos proponham intervenções pontuais e assertivas, uma vez que deve fornecer informações confiáveis e tempestivas sobre a atividade econômica distrital, e, assim, reforcem o crescimento econômico local.

O Plano de Trabalho de iniciativa da Companhia de Planejamento do Distrito Federal (Codeplan) e do Sindicato da Indústria da Construção Civil do Distrito Federal (Sinduscon-DF) vem, então, suprir a falta de informações conjunturais sobre a construção civil e fornecer instrumentos suficientes para aperfeiçoar e tornar mais eficiente o planejamento desse importante segmento econômico do Distrito Federal.

4. DO OBJETIVO

Elaborar um estudo exploratório sobre a cadeia da construção no Distrito Federal e desenvolver relatórios mensais sobre o desempenho da atividade de construção civil para o acompanhamento dos principais indicadores desse segmento.

5. DOS OBJETIVOS ESPECÍFICOS

Realizar uma extensa revisão de literatura, bem como uma coleta de dados secundários e oficiais para posterior análise do comportamento do segmento produtivo no Distrito Federal, bem como a elaboração do boletim mensal com indicadores econômicos relevantes e passíveis de acompanhamento periódica para divulgação.

6. DAS OBRIGAÇÕES E RESPONSABILIDADES

- SÃO OBRIGAÇÕES DA CODEPLAN:
- a. Realizar a coordenação global do projeto de pesquisa;
- b. Fornecer a expertise e coordenar a força de trabalho necessários à execução do projeto;
- c. Observar o sigilo das informações compartilhadas, onde couber;
- d. Elaborar, em conjunto com o SINDUSCON-DF, a estrutura do estudo;
- e. Publicar e divulgar os resultados do projeto de pesquisa.

• SÃO OBRIGAÇÕES DA SINDUSCON/DF:

- a. Participar ativamente no desenvolvimento do projeto de pesquisa;
- b. Fornecer as informações necessárias para a construção do estudo;
- c. Fornecer a expertise e a força de trabalho necessários à execução do projeto;
- d. Apreciar e criticar os resultados do estudo, analisando a coerência dos dados com a realidade do segmento;
- e. Observar o sigilo das informações compartilhadas, onde couber;
- f. Selecionar, em conjunto com a Codeplan, o conjunto de informações para composição do boletim mensal;
- g. Responsabilizar-se pela atualização mensal das informações que compõem o boletim mensal.

7. DO CRONOGRAMA DE EXECUÇÃO

As entidades envolvidas se comprometem a cumprir com os prazos estabelecidos para as ações previstas para que o objetivo deste Plano de Trabalho seja alcançado de acordo com o estabelecido neste Cronograma de Execução.

| Eı | apas do estudo | 1º mês | _ | ۱ ۲ | - | <u>ا</u> ا | v | ٠ I | | I | 12° mês |
|----|---------------------------------|-----------|---|-----|---|------------|---|---------|--|---|------------|
| 1 | Definição da equipe de trabalho | x | | | | | | | | | |
| 2 | Definição do plano de ação | x | | | | | | | | | |

| 3 | Revisão de literatura | х | x | | | | | | | | | | |
|------|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 4 | Elaboração do relatório de revisão de literatura (relatório preliminar 1) | | Х | Х | | | | | | | | | |
| 5 | Avaliação do relatório preliminar 1 pela Sinduscon-DF | | | | х | | | | | | | | |
| In . | Identificação de base de dados de Construção Civil no DF | | | | х | | | | | | | | |
| 7 | Coleta das variáveis relevantes para o estudo | | | | x | X | | | | | | | |
| 8 | Análise dos dados levantados | | | | | х | X | | | | | | |
| | Elaboração de relatório de análise descritiva dos dados (relatório preliminar 2) | | | | | х | х | | | | | | |
| 10 | Avaliação do relatório preliminar 2 pela Sinduscon-DF | | | | | | X | | | | | | |
| 11 | Identificação dos melhores modelos de previsão | | | | | | x | X | | | | | |
| 12 | Realização de projeções de atividade econômica | | | | | | | X | x | x | | | |
| 13 | Elaboração de relatório do resultado das projeções (relatório preliminar 3) | | | | | | | | | х | Х | | |
| 14 | Avaliação do relatório preliminar 3 pela Sinduscon-DF | | | | | | | | | | X | | |
| 15 | Elaboração de proposta de boletim mensal | | | | | | | | | x | x | | |
| | Elaboração de relatório final consolidado (relatório final) | | | | | | | | | | | х | |
| 17 | Avaliação do relatório final pela Sinduscon-DF | | | | | | | | | | | x | |
| 18 | Divulgação conjunta do relatório final | | | | | | | | | | | | х |

8. DOS RESULTADOS ESPERADOS

Com a execução deste Plano de Trabalho, espera-se obter um estudo sobre o segmento de construção civil do Distrito Federal, abordando um amplo conjunto de informações que permitam caracterizar essa atividade produtiva no contexto distrital e evidenciar a sua importância para o desempenho da economia local. Adicionalmente, a partir do reconhecimento dos principais indicadores, almeja-se construir um boletim mensal para publicizar os dados macroeconômicos que viabilizem o acompanhamento tempestivo do progresso desse importante segmento.

9. DO PRAZO

Período de execução: 12 meses, a partir do início da vigência do aditivo do Acordo de Cooperação Técnica, podendo ser prorrogado por acordo entre as partes.

10. APROVAÇÃO DO PLANO DE TRABALHO

E, para firmeza e validade do que foi pactuado, lavrou-se o presente Plano de Trabalho, o qual, depois de lido e aprovado, foi assinado pelos representantes dos partícipes.

Brasília-DF, de de 2022.

| Pela Codeplan: | |
|---|---|
| Diretora de Estudos e Pesquisas Socioeconômicas | Jéssica Filardi Milker Figueiredo Gerente de Contas e Estudos Setoriais - GECON |
| Pela SINDUSCON-DF: | |
| Nome: Cargo: | Nome: Cargo: |

[1] Estudo "Pós-Obra: Geração de Renda e Emprego na Economia". Disponível em https://cbic.org.br/wp-content/uploads/2021/07/informativo-economico-importancia-construcao-civil-final-julho-2021.pdf. Acesso em: 20.10.2021.

[2] O Idecon-DF, de natureza conjuntural e periodicidade trimestral, teve sua produção iniciada em 2012, com o objetivo de oferecer dados que permitissem melhor compreensão da dinâmica econômica local, seu acompanhamento e avaliação do desempenho econômico do Distrito Federal. Disponível em: https://www.codeplan.df.gov.br/idecon/. Acesso em: 18.10.2021.



Documento assinado eletronicamente por **JESSICA FILARDI MILHER FIGUIREDO** - **Matr.0003685-4**, **Gerente de Contas e Estudos Setoriais**, em 10/03/2022, às 09:45, conforme art. 6º do Decreto n° 36.756, de 16 de setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site: http://sei.df.gov.br/sei/controlador_externo.php? acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0 verificador= **81710812** código CRC= **7776D0A0**.

"Brasília - Patrimônio Cultural da Humanidade"

Setor de Administração Municipal - SAM, Bloco H - Bairro Asa Norte - CEP 70620-080 - DF 3342-1040

00121-0000104/2022-99 Doc. SEI/GDF 81710812